



COMUNE DI MONTE SAN BIAGIO
Provincia di Latina

CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERAZIONE
COPIA

numero 15 del 27-04-2023
SEDUTA: Pubblica - CONVOCAZIONE: Prima

ALBO ON LINE N. 568 04-05-2023 al 19-05-2023

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO E DETERMINAZIONE DIRITTI ED ONERI AREA TECNICA E COMMERCIO

In data ventisette 27-04-2023 con inizio alle ore 19:00 ed in continuazione nella sala delle adunanze del Comune, convocato, dal Presidente, si è riunito il Consiglio comunale per la trattazione di diversi argomenti nelle persone dei Signori:

All'appello risultano:

N°	Cognome e Nome	Presenze
1.	Federico Carnevale	Presente
2.	Arcangelo Biagio Di Cola	Presente
3.	Carmine Masiello	Presente
4.	Luana Colabello	Presente
5.	Claudio De Luca	Presente
6.	Oriano Bianchi	Presente
7.	Anna Maria Ferreri	Presente
8.	Gioia Pernarella	Presente
9.	Catia Di Veglia	Presente
10.	Guglielmo Raso	Presente
11.	Ermanna Casale	Assente
12.	Gianpiero Trani	Presente
13.	Gesualdo Mirabella	Assente

PRESENTI: 11 - ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Margherita Dott.ssa Martino

Presiede Pernarella Gioia che, riscontrato il numero legale dichiara aperta la seduta per la trattazione del punto all'ordine del giorno sopra riportato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona il Vicesindaco Di Cola come da trascrizione allegata, richiamate qui per intero e in ogni sua parte:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D.P.R. n. 380 del 06 giugno 2001 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 30.01.2009 avente ad oggetto: "Aggiornamento tabelle parametriche regionali e norme di applicazione L. 28.01.77 – oneri di urbanizzazione e costo di costruzione";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 09.04.2009 avente per oggetto: "Costo di costruzione per opere o impianti non destinati alla residenza";

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 66 del 06.04.2016 ad oggetto: "Aggiornamento e rideterminazione diritti ed oneri Area Tecnica";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 dell'11.01.2017 ad oggetto: Aggiornamento e determinazione diritti ed oneri Area Tecnica;

RITENUTO opportuno e necessario procedere al nuovo aggiornamento delle tariffe relative ai servizi forniti dall'Area Tecnica;

VISTI:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- Il vigente Regolamento di contabilità;
- Lo statuto dell'Ente;

ACQUISITI il parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000 resi dal responsabile dei servizi interessati; con voti favorevoli n. 9 Astenuti 2 (Raso e Trani),

DELIBERA

1) **DI AGGIORNARE** le tariffe per atti rilasciati dall'Ufficio Tecnico Comunale con decorrenza 01.5.2023, come specificato nella sottoelencata tabella:

1	Certificato di destinazione urbanistica (fino a 6 particelle)	€ 70,00
	supplemento per ogni particella aggiunta oltre le prime 6	€ 6,00
	supplemento per ogni ulteriore copia del certificato	€ 30,00

2	Volture, certificazioni, attestazioni e autorizzazioni varie	€ 100,00
3	Rilascio permesso di costruire	€ 110,00
4	Rilascio permesso di costruire in sanatoria	€ 110,00
5	Richiesta approvazione piani di lottizzazione di aree	€ 600,00
6	Richiesta approvazione piani di recupero e consolidamento	€ 110,00
7	Richiesta approvazione comparto edificatorio	€ 600,00
8	S.C.I.A. e D.I.A.	€ 90,00
9	Rimborso per sopralluoghi tecnici	€ 60,00
10	Copie conformi di atti	€ 20,00
11	Istruttoria Agibilità/Abitabilità € 0,50/mq minimo € 60,00	€ 60,00
	Rilascio Certificato Agibilità/Abitabilità	€ 110,00
	per ogni ulteriore unità immobiliare	€ 60,00
12	costo unitario diritti istruttoria per insediamenti industriali ed artigianali di superficie utile	€ 0,60 mq
13	Diritti istruttoria per esame di progetti nuovi e oggetto di condono edilizio € 0,20/mc di costruzione con un minimo di € 60,00 con esclusione degli impianti serricoli	€ 60,00
14	Autorizzazione taglio piante	€ 60,00
15	Autorizzazione allo scavo su strade ed aree di suolo pubblico	€ 170,00
16	Diritti istruttoria pratica sub delega per esperto paesaggistico	€ 90,00
	Diritti istruttoria pratica paesaggistica	€ 30,00
17	Diritti istruttoria pratica vincolo idrogeologico Tab. A	€ 60,00
	Diritti istruttoria pratica vincolo idrogeologico Tab. C	€ 40,00
18	Attività Edilizia Libera (escluso ordinaria manutenzione) CILA	€ 40,00
19	Rilascio e Rinnovo autorizzazione allo scarico di acque reflue assimilate alle domestiche in acque superficiali o sul suolo	€ 110,00
20	Diritti istruttoria pratiche di alienazione (L.R. 1/86 come modificata dalla L.R. 6/05)	€ 150,00
21	Diritti di istruttoria pratiche di legittimazione (artt. 9-10-12 Legge 1766/27)	€ 100,00
22	Diritti istruttoria pratiche di affrancazione canone di natura enfiteutica	€ 110,00

- 2) **DI STABILIRE** che i pagamenti di tutte le somme dovranno essere effettuati tramite versamento al Tesoriere Comunale cod. IBAN - IT 45 Z 05296 73973 T20990000001 – BANCA POPOLARE DI FONDI AGENZIA DI MONTE SAN BIAGIO o mediante versamento sul C/C postale n. 11873049 intestato al Comune di Monte San Biagio - Servizio Tesoreria;
- 3) **DI DARE ATTO** che le predette tariffe andranno in vigore dal 01.05.2023;
- 4) **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4) del D.Lgs. n. 267/2000.

In prosieguo, con separata votazione dal medesimo esito sopra riportato;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

T.U.E.L. 267/2000 ART. 49, 147 e 147bis parere di Regolarità contabile
espresso:
Favorevole
Li', 17-04-2023

IL RESP. DEL SERVIZIO

F.to. **Dott.ssa Daniela Dott.ssa Ilario**

T.U.E.L. 267/2000 ART. 49, 147 e 147bis parere di Regolarita' tecnica espresso:
Favorevole
Li', 17-04-2023

IL RESP. DEL SERVIZIO

F.to. **Tiziana Arch. Di Fazio**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

F.to IL PRESIDENTE
Gioia Pernarella

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Margherita Dott.ssa Martino

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

-CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

Ai sensi dell'art.124 - comma 1 - D.Lgs. 267 del 18.08.00 viene pubblicata all'Albo **ON LINE**
per quindici giorni consecutivi dal 04-05-2023_____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE IL SEGRETARIO COMUNALE

Margherita Dott.ssa Martino

Che è divenuta esecutiva il giorno 27-04-2023

Immediatamente Esecutiva (art.134 – coma 4 – D.Lgs. 267/00)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Margherita Dott.ssa Martino

*** **COPIA USO AMMINISTRATIVO** ***

MONTE SAN BIAGIO, 04-05-2023